

HEM piac negyedéves riport

2024
Q2

Fontosabb események

2024 második negyedéve a 2023 évi EKR kötelezettségek teljesítésével kezdődött. A **kötelezettségek 99,34%-át energiamegtakarítással teljesítették** az energiakereskedők, másfél millió GJ értékben kerültek elszámolásra HEM-ek.

A HEM nyilvántartás **számlavezető rendszere továbbfejlesztésre került** a változó elszámolási kedvezmények és az aukciók során felmerült piaci igények miatt. Lehetőség nyílt a HEM-ek előzetes befoglalására, amely kizárja azok átruházását, emellett a számlák között megjelenítésre kerülnek a HEM-ek aktuális évi és jövőben érvényesíthető elszámolási szorzói. További újdonság a rendszerben, hogy az első jogosult a HEM elfogadása során a hitelesítésre vonatkozó valamennyi információt megtekintheti.

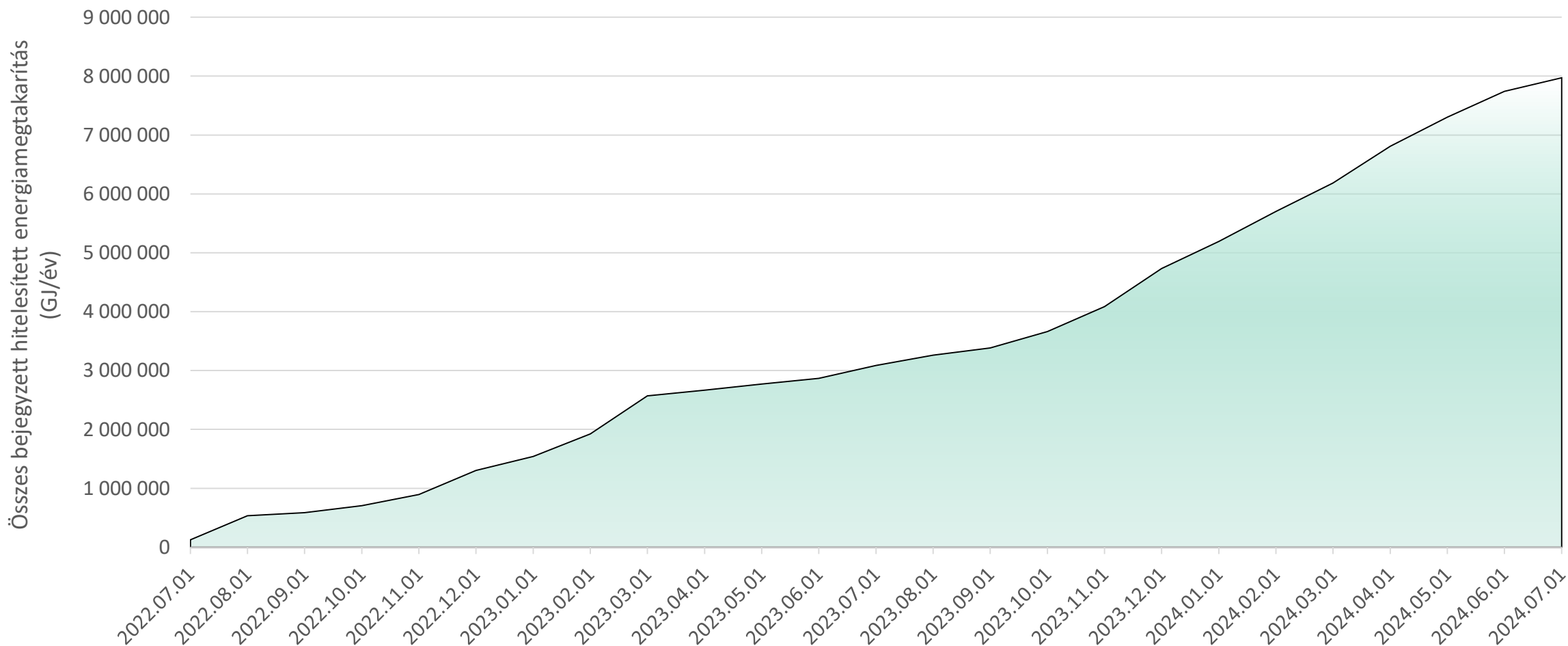
Május 14-én **lezajlott a második HEM aukció**, a kereskedés volumene ötszöröse volt az előzőnek. A kereskedhető termékek köre kiegészült a 200%-osan elszámolható megtakarítással, továbbá a vonatkozó szabályok változása miatt a legalább 3 év élettartamú HEM-ek legalább 5 évre módosultak.

Április 23-án az ipari szereplők, majd június 27-én a hitelesítők számára **workshopot szervezett a MEKH** a HEM piacon rejlő lehetőségekről és kihívásokról.

1.

ÚJ BEJEGYZÉSEK MENNYISÉGÉNEK ALAKULÁSA

- A rendszer indulása óta a hitelesített energiamegtakarítások mennyisége **dinamikusan nő**.
- Április 1. és július 1. között **több mint 1 millió GJ-al nőtt az összes bejegyzett megtakarítás mértéke**, hasonlóan az idei első negyedévhez.
- A tavalyi év azonos időszakában a bejegyzett megtakarítások növekedése lelassult az évvárás után, **idén azonban nem csökkent a hitelesítési piac aktivitása március 31. után**.



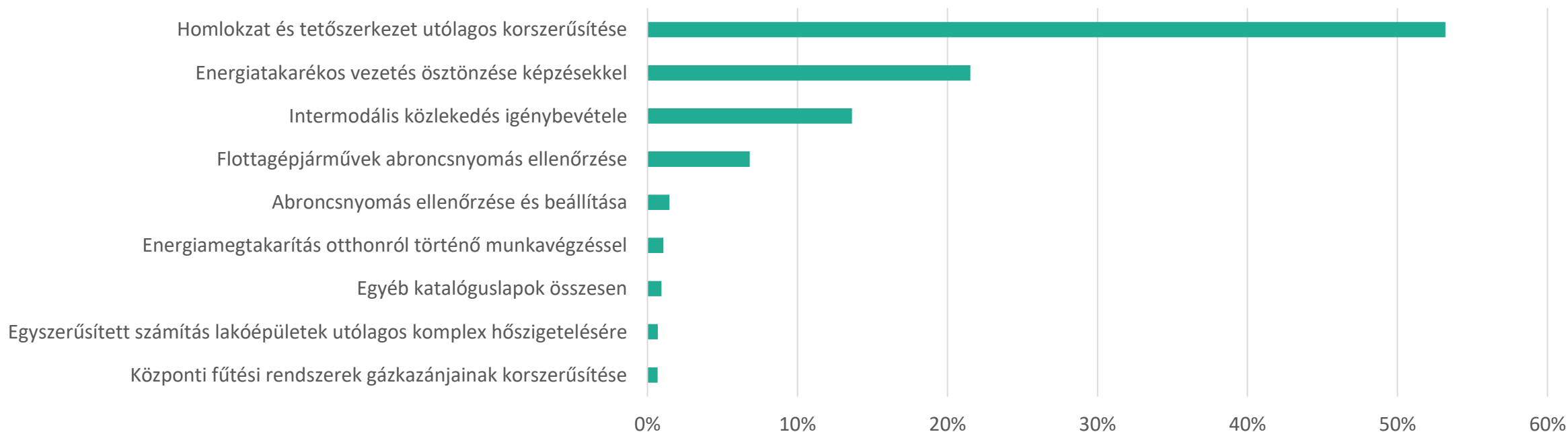
2.

KATALÓGUS SZERINTI HITELESÍTÉSEK

- Az elmúlt negyedévben a **legnépszerűbb katalóguslap a homlokzat és tetőszerkezet korszerűsítés volt**, a számítási módszertan alapján hitelesített összes energiamegtakarítás meghaladta a többi katalógus szerinti bejegyzés együttes összegét is. A katalóguslapot **95%-ban padlásfödém szigetelési projektekre alkalmazták**.
- A közlekedési katalóguslapok között az energiatakarékos vezetés és a flottagépjárművek abroncsnyomás ellenőrzése továbbra is népszerűek. Az **intermodális közlekedés az elmúlt időszakban vált gyakran alkalmazott számítási módszertanná**.

Katalógus alapján hitelesített energiamegtakarítások aránya

(Összesített GJ/év arány katalóguslaponként, 2024.04.01 – 2024.07.01 közötti időszakban történt bejegyzések esetében)



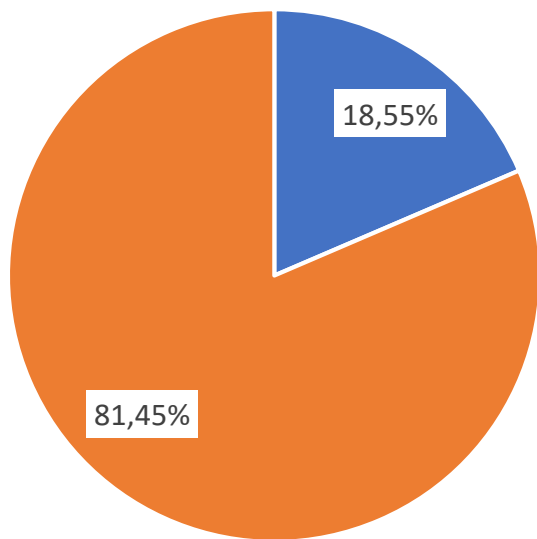
3.

EGYEDI AUDIT ALAPJÁN KÉSZÜLT HEM-ÉK

- Az egyedi auditos projektek által elért energiamegtakarítás az elmúlt 3 hónapban **5-ször nagyobb volt a katalógus alapján hitelesített megtakarításoknál**.
- Az elmúlt negyedévben a legtöbb bejegyzett energiamegtakarítást az Egyéb kategóriába sorolták a hitelesítők. Ezek az intézkedések **88%-ban intermodális közlekedési módra történő átállások**, az általuk elért megtakarítás a 2021 és 2022 évi összes EKR kötelezettség mértékét közelíti.
- Egyedi auditok nagy számban készültek tehergépjármű cserékre, világításkorszerűsítési projektekre és szemléletformálás jellegű intézkedésekre.

Katalógus vs Egyedi audit

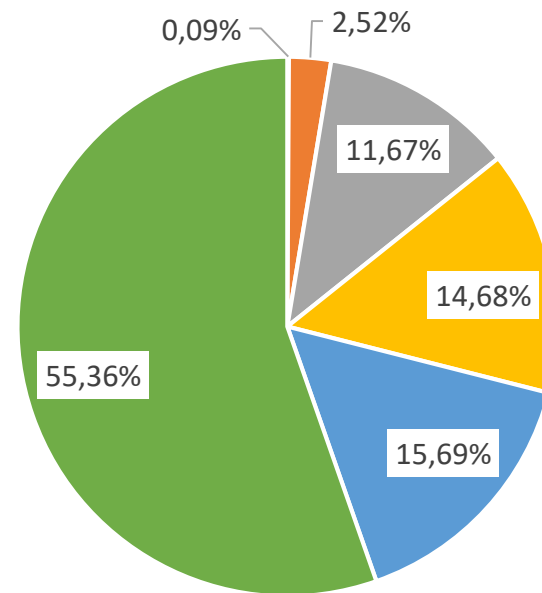
(Elért energiamegtakarítás aránya 2024.04.01 – 2024.07.01 közötti időszakban)



■ Katalógus ■ Egyedi audit

Egyedi auditok intézkedéskategóriák szerint

(Elért energiamegtakarítás aránya 2024.04.01 – 2024.07.01 közötti időszakban)



■ Épületszerkezet ■ Épületvillamosság ■ Szállítás
■ Épületgépészet ■ Ipari folyamatok ■ Egyéb

Forrás: EKR adatgyűjtő rendszer

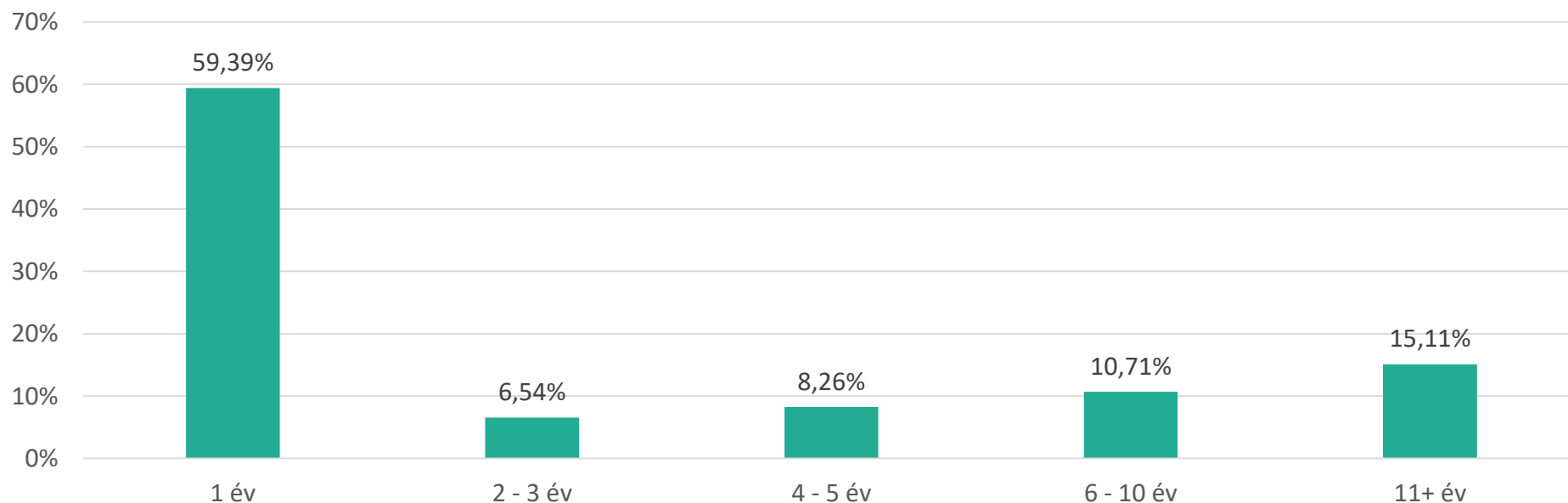
4.

ÉLETTARTAM SZERINTI ELOSZTLÁS

- **Idén március végén az összes bejegyzett HEM-nek a 35%-a volt 1 év élettartamú**, az elmúlt negyedévben ehhez képest 60% körüli az arányuk az új bejegyzések között.
- Az akkori állapot szerint a tipikusan hosszú, 6+ év élettartamú intézkedések tették ki a hitelesített energiamegtakarítások felét, az elmúlt három hónapban bejegyzett megtakarításnak mindössze 25%-a származik ilyen típusú projektekből.
- Az 1 éves intézkedések **magas arányának az oka az intermodális szállítás típusú intézkedések** nagy mennyiségben történő megjelenése volt a hitelesített energiamegtakarítások piacán.

Elért energiamegtakarítás aránya élettartam szerint

2024.04.01 és 2024.07.01 közötti időszakban bejegyzett hitelesítések esetében

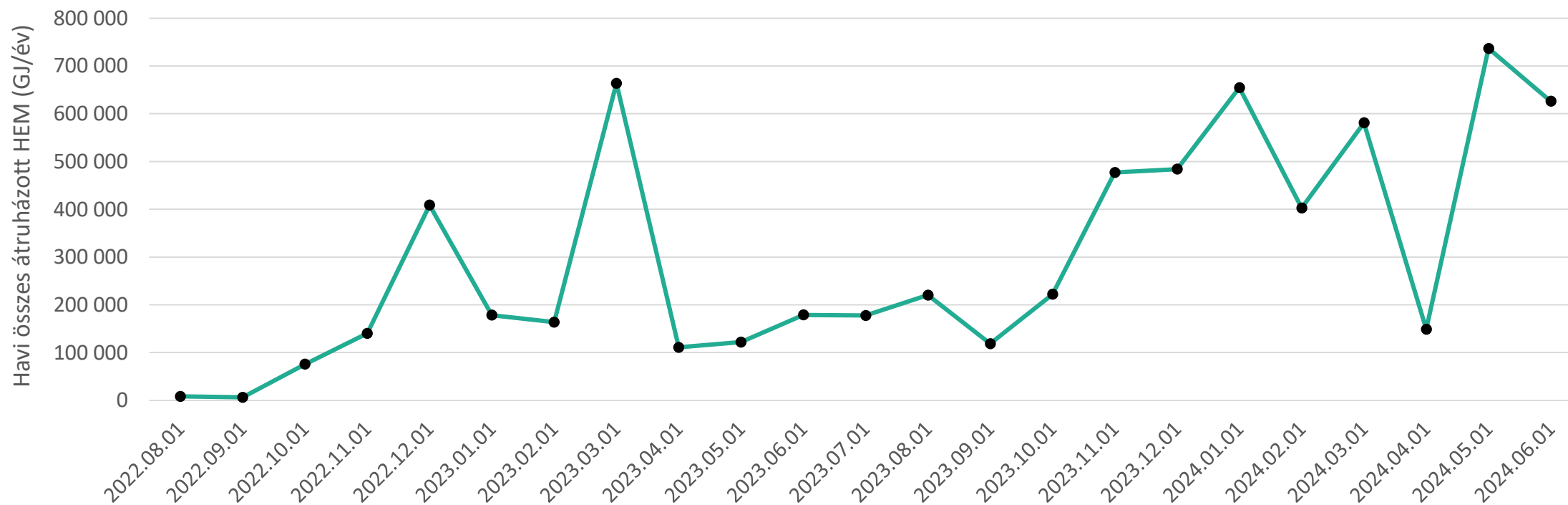


5.

ÁTRUHÁZÁSOK MENNYISÉGE

- Évzárást követően a HEM átruházások volumene áprilisban látványosan visszaesett, azonban **májusban a tranzakciók mértéke rekordot döntött.**
- Ezt követően is magas szinten maradt az átruházott GJ-ok mennyisége, **a júniusi átruházások mennyisége meghaladta az évzárást közvetlenül megelőző márciusi forgalom nagyságát.**

Átruházások alakulása havi összesítésben

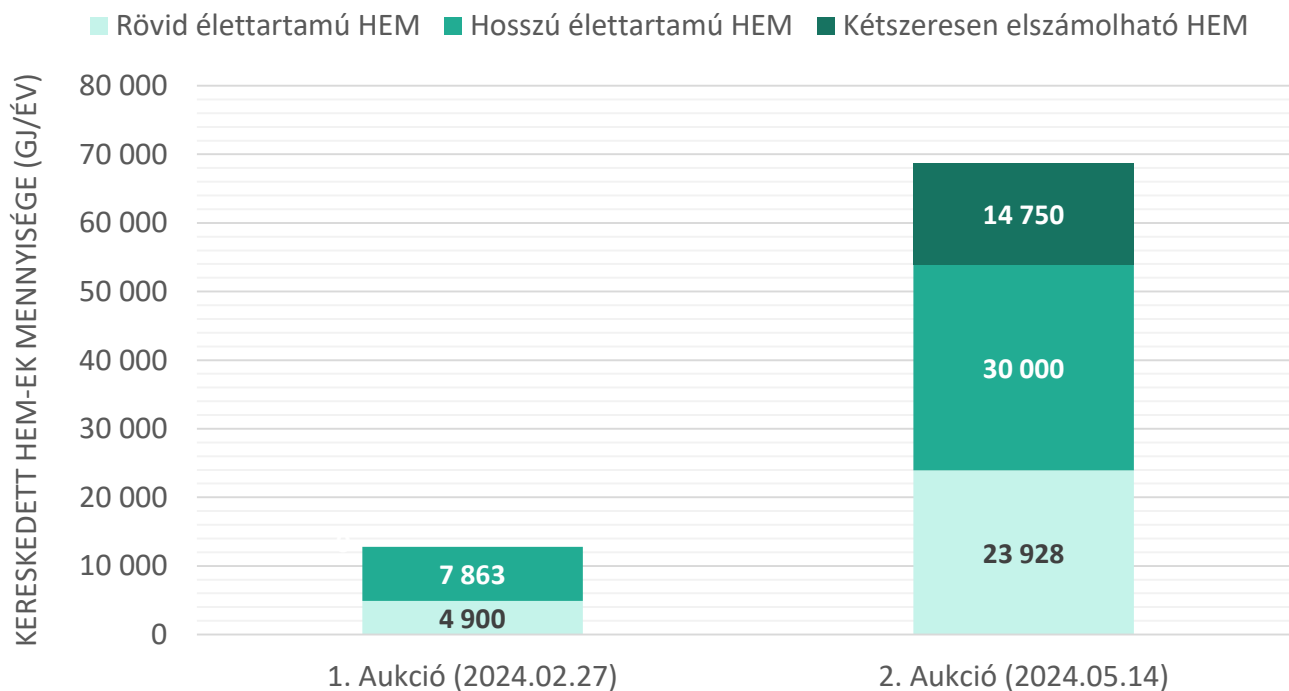


6.

SZERVEZETT PIAC

- A CEEGEX május 14-én tartotta a második EKR aukciót, **a kereskedett mennyiség a korábbi ötszöröse volt**. Magánszemély is csatlakozott a tőzsdéhez, összesen 38 tag vett részt az aukción.
- Jogszábeli változások miatt a CEEGEX a kereskedési, a MEKH pedig a nyilvántartási rendszerét fejlesztette tovább az aukciót megelőzően. Ezek eredményeképpen módosultak a kereskedhető HEM típusok és lehetőség nyílt a HEM-ek előzetes befoglalására.
- A korábbi aukcióhoz képest **a rövid élettartamú HEM-ek értéke 10 000 Ft/GJ-ról 8 975 Ft/GJ-ra csökkent, a hosszú élettartamú HEM-ek értéke viszont 12 850 Ft/GJ-ról 14 750 Ft/GJ-ra nőtt**. A 150%-osan és 200%-osan elszámolható megtakarítások ára között nem volt érdemi különbség.

Aukciókon kereskedett HEM-ek mennyisége típus szerinti bontásban



HEM típus	Elszámolási szorzó	Marginális ár (Ft/GJ)
5 évnél rövidebb élettartamú	100%	8 975
Legalább 5 év élettartamú	150%	14 500
Lakó- és középületet érintő, 2030-ig kiterjedő élettartammal	200%	14 750

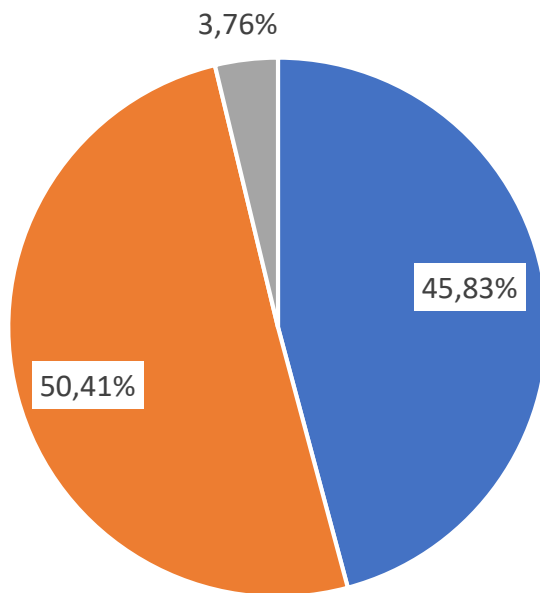
7.

SZÁMLAEGYENLEGEK

- A jelenleg elérhető összes energiamegtakarítás fedezi a 2024 évi EKR kötelezettséget, a kedvezményes elszámolásokat is figyelembevéve **a HEM-ek mennyisége a 2024 és 2025 évi kötelezettségek összegét is meghaladja.**
- A kedvezményesen 150%-al elszámolható legalább 5 év élettartamú HEM-ek az összes bejegyzés 45,83%-át teszik ki. A potenciálisan 200%-al elszámolható HEM-ek aránya egyelőre alacsony.
- A rendszerben lévő **elérhető HEM-ek túlnyomó többsége már EKR kötelezettek birtokában van**, ami azt mutatja, hogy a szereplők többsége már jóval az évvárás előtt megszerezte a teljesítéshez szükséges hitelesített energiamegtakarítást.

Elérhető HEM-ek elszámolási szorzók szerint

(Aktuális számlaegyenlegén elérhető HEM-ek potenciális elszámolási kedvezmény alapján csoportosítva összes GJ/év arány szerint, az alap 100%-os megtakarítási érték figyelembevételével.)



■ 100% ■ 150% ■ 200%

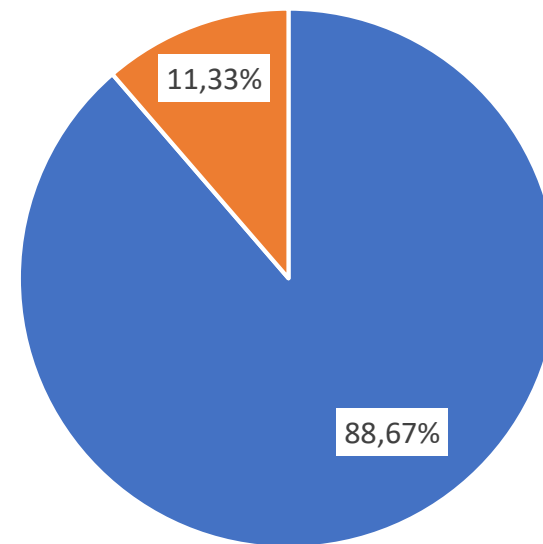
Összes számlán elérhető megtakarítás

5 687 205 GJ/év

Kedvezményes elszámolással teljesíthető összes kötelezettség
7 334 552 GJ/év

Elérhető HEM-ek tulajdonos szerint

(Aktuális számlaegyenlegén elérhető HEM-ek tulajdonos szervezettípus szerinti bontásban összes GJ/év alapján arányosítva, a kedvezményes elszámolási szorzók figyelmen kívül hagyásával.)



■ Kötelezett ■ Első jogosult

Forrás: EKR adatgyűjtő rendszer

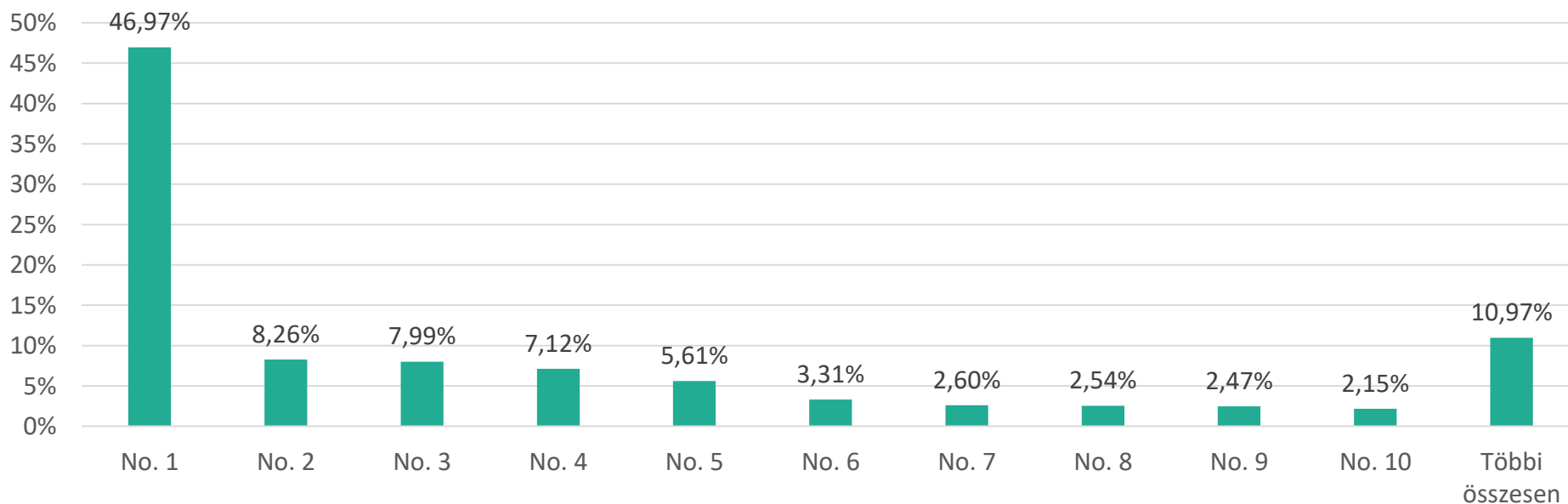
8.

HITELESÍTÉSI TEVÉKENYSÉG

- Az elmúlt negyedévben **összesen 33 különböző auditáló szervezet** hitelesített energiamegtakarításokat, közülük 18 szervezet jegyzett be legalább 10 ezer GJ/év mennyiségben HEM-et.
- A **hitelesítési piac erősen koncentrált volt**. A vizsgált időszakban a piacvezető auditáló szervezet által bejegyzett energiamegtakarítás mértéke közelítette az összes többi hitelesítő által bejegyzett HEM-ek összegét.
- A második, harmadik és negyedik legtöbb energiamegtakarítást hitelesítő szervezet közel azonos mennyiségben jegyzett be hitelesítéseket az elmúlt három hónapban.

Bejegyzett energiamagtakarítás aránya hitelesítő szervezetenként

2024.04.01 és 2024.07.01 közötti időszakban bejegyzett hitelesítések esetében



9.

FÓKUSZPONTOK A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKRA

- Az elmúlt három hónapban az EKR-el kapcsolatban a 2023-as kötelezettségek elszámolása és a nyilvántartási rendszer továbbfejlesztése voltak fókuszban. A rendszer működésében a következő jelentős jogszabályi határidő 2024. november 30-a, ami a 2025 évi kötelezettség mértékét megállapító határozatok kiadásának határideje.
- **Az előző évi EKR kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése és a következő évi kötelezettségek megállapítása közötti időszak középpontjában a hitelesítések ellenőrzése és a rendszer működésének vizsgálata áll.**

Hitelesítések ellenőrzése

A MEKH folytatja a HEM-ek ellenőrzését, egyes intézkedéstípusokra céllenőrzéseket folytat le. Az elmúlt negyedévben összesen 1418 GJ/év mennyiségben került érvénytelenítésre víztakarékos perlátorok beszereléséből származó energiamegtakarítás.

Adatfeltöltések

A HEM-ek bejegyzése során a megfelelő adatfeltöltést a Hivatal elvárja. **A bejegyzés során a megfelelő intézkedéstípus megadása szükséges, lehetőség szerint a hitelesítők kerüljék az „Egyéb” típust, és az összes érintett alvázsámot, gyárisámot és helyrajzszámot rögzítsék az intézkedéshez.**

Duplikációk szűrése

A duplikációk szűrésére a HEM bejegyző űrlap egy új funkcióval egészült ki, amely megmutatja, hogy az adott évben az űrlapon szereplő alvázsámmal, gyáriszámmal és címmel történt-e már bejegyzés. **A hibaüzeneteknél megjelenő figyelemfelhívásra a hitelesítők fordítsanak kiemelt figyelmet.**

Összeállította

Lőrincz Tamás

Közreműködött

Vedres Péter
Dr. Zoboky Péter
Hársfai Péter

További információk

<https://www.enhat.mekh.hu/ekr>
[https://ekr.mekh.hu/](https://ekr.mekh.hu/ekr@mekh.hu)
ekr@mekh.hu